

Паспорт готовности многоквартирного дома к эксплуатации в осенне-зимний период

город Солнечногорск г район Солнечногорск г о
20.07 2022г.

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Адрес многоквартирного дома Солнечногорск г, Радумля д, ДЭУ-119 мкр, 3

2. Год постройки 1965

3. Характеристика объекта:

износ в % 38 этажность 2 подъездов 2

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади Нет

количество квартир 16 (шт.)

общая полезная площадь объекта 618,30 (кв. м)

жилая площадь (кв. м)

нежилая площадь 0, в том числе

под производственные нужды (кв. м)

4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)

ГЦВУ - 1 шт., Тепловые узлы - 1 шт., Водомерные узлы - 0 шт., Газовые котлы для
целей тепло-водоснабжения - 0 шт.

5. Источники:

теплоснабжения Центральная

газоснабжения От накопителей (дворовые)

твердого и жидкого топлива

энергоснабжения Центральное

Системы АПЗ и Нет / Нет

6. Договор на техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового
оборудования № 24-1-13 от 01.06.2013 г., срок действия бессрочно года (лет)

7. Акт технического обслуживания внутридомового газового оборудования
от 01.02.2022 г.

8. Акт проверки состояния дымовых и вентиляционных каналов

от 28.06.2022 г., 14.07.2022

II. Результаты эксплуатации объекта в осенне-зимний период прошедшего 2021 - 2022 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий)	Дата	Причина возникновения	Отметка о выполненных работах по ликвидации

III. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ

3) горячего водоснабжения	м.п			
трубопроводов	шт.			удовл.
запорной арматуры	м.п	1	1	удовл.
промывка и опрессовка	шт.	2	2	удовл.
4) водопровода	м.п			удовл.
ремонт и замена арматуры	шт.			удовл.
ремонт и изоляция труб	м.п			удовл.
5) канализации	м.п			удовл.
ремонт трубопроводов	шт.			удовл.
ремонт колодцев	м.п	1	1	удовл.
промывка системы	шт.			удовл.
6) электрооборудования	м.п			удовл.
световой электропроводки	м.п	37	37	удовл.
силовой электропроводки	шт.			удовл.
вводных устройств	шт.			удовл.
электрощитовых	шт.	2	2	удовл.
электродвигателей	шт.			удовл.
8. Другие работы				удовл.
9. Обеспеченность объекта				удовл.

котельных топливом _____ (указать запас в днях)

горюче-смазочными материалами и бензином _____ (тыс. куб. м)

пескосоляной смесью и химреагентами _____ (тыс. усл. т)

инструментом и инвентарем для зимней уборки территорий _____ 0,01 (тыс. куб. м)

_____ 2 (шт.)

IV. Результаты проверки готовности объекта к осенне-зимнему периоду 2022 - 2023 г.

Комиссия в составе:

председателя - руководителя управляющей организации

Генеральный директор Миусский С.В.

членов комиссии:

- представителей собственников помещений в многоквартирном доме (совета

многоквартирного дома):

Краснов А.И.

- представителей органа муниципального жилищного контроля

- представителей специализированных организаций

ООО "Газпром теплоэнерго МО" Начальник ТУ 3 Колесников Р.В., Швацков М.В.

Генеральный директор ООО "ВЭЛНЭС" Пархомчук С.М., Главный инженер

Коков В.Л.

- представителей муниципального образования

Начальник ТУ Пешковское Фараонов Ю.Ю.

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к

эксплуатации в осенне-зимний период **подготовлен.**

Председатель комиссии:



Генеральный директор
(Миусский С.В.)
(Ф.И.О.)

Члены комиссии:

Краснов А.И.
(подпись) (Ф.И.О.)

ООО "Газпром
теплоэнерго МО"

Шанов М.В.
(подпись) (Ф.И.О.)

Генеральный директор
(ООО "ВЭЛНЭС")
Пархомчук С.М.
(Ф.И.О.)

В.Л.
(подпись) (Ф.И.О.)

Главный инженер Коков



Начальник ТУ
(Пешковское Фараонов)
Ю.Ю.
(Ф.И.О.)

Савигов А.В.
(подпись) (Ф.И.О.)

Кульчицаев М.А.
(подпись) (Ф.И.О.)

(подпись) (Ф.И.О.)

(подпись) (Ф.И.О.)

(подпись) (Ф.И.О.)

"20" 02 2022 года

Разрешаю эксплуатацию данного дома в осенне-зимний период 2022 - 2023 г.

Заместитель Главы администрации городского округа



(Назоров Р.А.)
(подпись) (Ф.И.О.)